

Табела 5.2. Спецификација предмета

Студијски програм : Геодезија-Геоматика			
Назив предмета: КАТАСТАРСКА РЕОРГАНИЗАЦИЈА ЗЕМЉИШТА			
Наставник/наставници: др Марија Савановић, дипл.инж.геод.			
Статус предмета: обавезни			
Број ЕСПБ: 6			
Услов: Нема услова			
Циљ предмета			
Упознавање студената са поступцима катастарског преуређења земљишта и геодетским радовима у тим поступцима.			
Исход предмета			
Студенти су оспособљени да разумеју активну земљишну политику и њену улогу у одрживом просторном развоју, поступак катастарског преуређења земљишта у руралним и урбаним срединама, као и потребу за интердисциплинарношћу у овој области. Такође, студенти су оспособљени да разумеју реализоване пројекте и дају критичку процену имплементираних пројеката у пракси.			
Садржај предмета			
Теоријска настава			
Историјска позадина земљишне политике у Србији (аграрна реформа, национализација/реституција, актуелна земљишна политика); Катастарско (пре)уређење земљишта за потребе изградње: план парцелације и ограничења; Катастарско (пре)уређење у аграрним пословима (спајање и деоба парцела, експропријација, комасација, деоба парцела за потребе изградње инфраструктурних објеката); Значај путне мреже и других инфраструктурних објеката за аграрни пејзаж; Процедуре масовних катастарских преуређивања (управљање масовним подацима о парцелама и њиховим власницима, израда новог структурног плана парцелације применом принципа оптимизације); Учесници у поступцима експропријације и комасације и надлежне институције; Мотивација учесника (комуникација, јавна расправа, преговарање и посредовање, ефектна организација тимова и други ресурси потребни за спровођење преуређивања земљишта); Правна ограничења катастарског преуређивања земљишта (права на земљишту и промене тих права услед реализације просторних планских аката, права на непокретностима, службености); ГИС софтвери као подршка за управљање подацима у поступку експропријације и комасације.			
Практична настава			
• Израђивање индивидуалних и групних задатака; • Анализа практичних примера реализованих пројеката.			
Литература			
1. Михајловић Р.: Уређење земљишне територије комасацијом, Универзитет у Београду, Грађевински факултет, Београд, 2010. 2. The Design of Land Consolidation Pilot Projects in Central and Eastern Europe, Food and Agriculture Organization of the United Nations, Rome, 2003. 3. Demetriou D.: The Development of an Integrated Planning and Decision Support System (IPDSS) for Land Consolidation, Springer, 2014. 4. Савановић М.: Експропријација – скрипта, ВГГШ, Београд, 2021.			
Број часова активне наставе		Теоријска настава: 2	Практична настава: 2
Методе извођења наставе			
Предавања: Теме се обрађују према редоследу наведеном у садржају предмета.			
Вежбе: На вежбама студенти стичу практична знања из области експропријације и комасације.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	10	писмени испит	50
практична настава		усмени испит	
колоквијум-и	40		
семинар-и			
Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писмени испити, усмени испит, презентација пројекта, семинари итд.....			
*максимална дужна 2 странице А4 формата			